

المحتويات

٧ - ٥

- مقدمة

- الباب الاول

المبادئ الاساسية للقانون رقم (٢٢) لسنة ١٩٨٦

الفصل الاول / نطاق سريان القانون

٨

المبحث الاول / الاموال المشمولة باحكام القانون

٨

المبحث الثاني / الاموال المستثناة من احكام القانون

١٤

المطلب الاول / اراضي الاصلاح الزراعي

١٤

المطلب الثاني / اراضي المقالع والمناجم

١٤

المطلب الثالث/ الاراضي المؤجرة للمشاريع المشمولة بالاستثمار الصناعي

١٥

المطلب الرابع / اموال الاوقاف

١٦

الفصل الثاني/ قرار البيع والايجار

١٧

المبحث الاول / تحقق المصلحة العامة في البيع والايجار

١٧

المبحث الثاني / محتويات قرار البيع او الايجار

١٨

الفصل الثالث/ المنع من الاشتراك بالمزايدة العلنية

١٩

المبحث الاول / متخذ القرار

١٩

المبحث الثاني / اعضاء اللجان

٢١

المبحث الثالث / منع الازواج والاقارب

٢٦

الفصل الرابع / اشتراك غير العراقي في المزايدة العلنية

٢٧

المبحث الاول / القاعدة العامة

٢٧

المبحث الثاني/ الاستثناءات

٢٩

- الباب الثاني / بيع اموال الدولة

٣٠

الفصل الاول / بيع اموال الدولة غير المنقولة

٣٠

المبحث الاول/ البيع بالمزايدة العلنية

٣٠

المطلب الاول / تقدير قيمة العقار

٣١

المطلب الثاني / اجراءات بيع العقار

٣١

المطلب الثالث/ بيع العقار الى منتسبي الدولة والقطاعين

٤٩

الاشتراكي والمختلط

٥٥	المطلب الرابع / تسديد بدل المبيع
٥٩	المطلب الخامس / تسجيل العقار بأسم المشتري
٦٤	المطلب السادس / وفاة المشتري
٦٥	المبحث الثاني / بيع العقار دون مزايمة علنية
٦٥	المطلب الاول / دوائر الدولة والقطاع الاشتراكي والجمعيات التعاونية للاسكان
٦٧	المطلب الثاني / فضلات الطرق
٦٧	المطلب الثالث / بيع الاراضي المخصصة للاسكان
٦٩	الفصل الثاني / بيع اموال الدولة المنقولة
٦٩	المبحث الاول / البيع بالمزايمة العلنية
٦٩	المطلب الاول / تقدير قيمة المال المنقول
٧٠	المطلب الثاني / اجراءات بيع المال المنقول
٧٢	المطلب الثالث / تسديد بدل المبيع
٧٢	المطلب الرابع / وفاة المشتري
٧٣	المبحث الثاني / البيع دون مزايمة علنية
٧٣	المطلب الاول / البيع الى دوائر الدولة والقطاع الاشتراكي
٧٣	المطلب الثاني / البيع الى الجهات الاخرى
	- الباب الثالث / ايجار اموال الدولة
٧٥	الفصل الاول / ايجار اموال الدولة غير المنقولة
٧٥	المبحث الاول / الايجار بالمزايمة العلنية
٧٥	المطلب الاول / تقدير بدل الايجار
٧٦	المطلب الثاني / اجراءات المزايمة العلنية
٧٨	المطلب الثالث / تسديد بدل الايجار
٨٠	المطلب الرابع / نكول المستأجر
٨١	المطلب الخامس / التزامات المستأجر
٨٢	المطلب السادس / اجارة العقار المشترك
٨٣	المطلب السابع / وفاة المستأجر
٨٤	المطلب الثامن / فسخ عقد الايجار
٨٦	المبحث الثاني / الايجار دون مزايمة علنية

٨٦	المطلب الاول / تأجير الوحدات السكنية لمنتسبي الدولة
٨٦	المطلب الثاني / تأجير العقارات الى جهات محددة
٨٩	المطلب الثالث / تأجير الحوانيت
٨٩	المطلب الرابع / تأجير الشواطئ
٩٠	المطلب الخامس / تأجير العقارات المخصصة لانتاج الخبز والسمون
٩٣	المطلب السادس / تأجير الاراضي الى المنظمات السياسية او القنصلية
٩٤	المطلب السابع / التزامات المستأجر
٩٥	الفصل الثاني / ايجار اموال الدولة المنقولة
٩٥	المبحث الاول / حالات التأجير
٩٥	المبحث الثاني / تحديد بدل الايجار
٩٦	المصادر